



P.SOTERRANI SUP CONST. =156,30m²

QUADRE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
	PL. SOTERRANI	PL. BAIXA	PL. PRIMERA	TOTAL
HABITATGE B				
HABITATGE		66,40m ²	65,70m ²	132,10m ²
1/2 PORXO		7,90m ²		7,90m ²
TOTAL HABITATGE		52,00m ²		140,00m ²
ALTRES USOS	103,35m ²			103,35m ²
				243,35m ²
HABITATGE A				
HABITATGE		66,40m ²	65,70m ²	132,10m ²
1/2 PORXO		7,90m ²		7,90m ²
TOTAL HABITATGE		52,00m ²		140,00m ²
ALTRES USOS	99,40m ²			99,40m ²
				239,40m ²
HABITATGE INDIVIDUAL				
HABITATGE		104,60m ²	100,45m ²	205,05m ²
1/2 PORXO		16,15m ²		16,15m ²
TOTAL HABITATGE		120,75m ²		221,20m ²
ALTRES USOS	156,30m ²			156,30m ²
				377,50m ²
HABITATGE				469,25m ²
1/2 PORXO				31,95m ²
ALTRES USOS				359,05m ²
TOTAL SUP. CONST. PROJECTE				860,25m ²
PISCINA	5,05x2,00m		SUPERFÍCIE LÀMINA D'AIGUA	10,10m ²
TOTAL			10,10m ² x 3	30,30m ²

QUADRE SUPERFÍCIES ÚTILS - HABITATGE INDIVIDUAL					
PL. SOTERRANI - ALTRES USOS		PL. BAIXA		PL. PRIMERA	
GARATGE	93,70m ²	MENJADOR-ESTAR-CUINA	58,00m ²	DORMITORI 2	15,45m ²
Q. INSTAL·LACIONS	11,50m ²	DORMITORI 1	9,25m ²	VESTIDOR	9,00m ²
TRASTER	30,50m ²	BANY 1	5,00m ²	DORMITORI 3	13,80m ²
ESCALA	2,40m ²	SAFAREIG	5,40m ²	DORMITORI 4	13,45m ²
		REBEDOR	7,35m ²	BANY 2	4,65m ²
				BANY 3	5,30m ²
		ESCALA	4,50m ²	PAS	12,15m ²
TOTAL INTERIOR	138,10m ²	TOTAL INTERIOR	89,50m ²	TOTAL INTERIOR	73,80m ²
		PORXO	26,10m ²		
		PORXO	6,20m ²		
		TOTAL	15,40m ²	TERR. DESCOB.	27,60m ²
HABITATGE : SUP. ÚTIL INTERIOR					163,30m ²
ALTRES USOS : SUP. ÚTIL INTERIOR					138,10m ²
SUP. PORXOS					32,30m ²
SUP. TERRASSES DESC.					12,40m ²
HABITATGE INDIVIDUAL SUP. PARCEL·LA					479,40m ²
PISCINA	5,05x2,00m			SUPERFÍCIE LÀMINA D'AIGUA	10,10m ²

019

PROJECTE BÀSIC JUNY 2023
1 HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I 2 HABITATGES UNIFAMILIARS APARELLATS ref. P-793-23

PLÀNOL	P. SOTERRANI I HABITATGE	E: 1/50
EMPLAÇAMENT	CARRER SANT SEBASTIÀ Nº 19-21, CAMBRILS	
PROMOTOR	BONICSTAR GRUPE S.L.	